

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cấp bổ sung tài sản khác gắn liền với đất
cho Công ty TNHH Trang Trại Sinh Thái Sống Khỏe**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tây Ninh tại Tờ trình số 33/TTr-STNMT ngày 04 tháng 01 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp bổ sung tài sản khác gắn liền với đất công trình Nhà máy sản xuất đồ gỗ xuất khẩu và nội địa cho Công ty TNHH Trang Trại Sinh Thái Sống Khỏe thuộc thửa đất số 131; 132; 551; 747; 12; 61; 62; 63; 746 tờ bản đồ số 34, 35 tại ấp Bàu Tép, xã Tiên Thuận, huyện Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh đối với các hạng mục công trình như sau:

1. Nhà xưởng 01: Diện tích xây dựng: 1.760,0 m²; Diện tích sàn xây dựng: 1.760,0 m²; Số tầng 01; Cấp hạng 03; Sở hữu riêng; Năm hoàn thành xây dựng: 2023; Kết cấu: Móng, nền bê tông cốt thép; khung kèo sắt; tường gạch + tole; mái tole.

2. Nhà xưởng 02: Diện tích xây dựng: 1.631,0 m²; Diện tích sàn xây dựng: 1.631,0 m²; Số tầng 01; Cấp hạng 03; Sở hữu riêng; Năm hoàn thành xây dựng:

2023; Kết cấu: Móng, nền bê tông cốt thép; khung kèo sắt; tường, mái tole.

3. Nhà xưởng 03: Diện tích xây dựng: 5.529,6 m²; Diện tích sàn xây dựng: 5.529,6 m²; Số tầng 01; Cấp hạng 03; Sở hữu riêng; Năm hoàn thành xây dựng: 2023; Kết cấu: Móng, nền bê tông cốt thép; tường gạch + tole; mái tole.

4. Nhà làm việc: Diện tích xây dựng: 260,4 m²; Diện tích sàn xây dựng: 260,4 m²; Số tầng 01; Cấp hạng 04; Sở hữu riêng; Năm hoàn thành xây dựng: 2023; Kết cấu: Móng, nền bê tông cốt thép; tường gạch; mái tole.

Tổng diện tích xây dựng là 9.181,0 m²; Tổng diện tích sàn xây dựng là 9.181,0 m².

* Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Hiện trạng sơ đồ nhà ở (công trình xây dựng khác) số 539/SĐ-HT, tỷ lệ 1/2000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 26/12/2023.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, Công ty TNHH Trang Trại Sinh Thái Sống Khỏe và Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các nội dung sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm thông báo cho Ủy ban nhân dân huyện Bến Cầu, Ủy ban nhân dân xã Tiên Thuận để đăng ký vào hồ sơ địa chính Nhà nước theo quy định.

2. Công ty TNHH Trang Trại Sinh Thái Sống Khỏe có trách nhiệm quản lý và sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích, có hiệu quả theo đúng quy định của Luật Đất đai.

3. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan có tên tại Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Lưu: VT, Phòng KTTC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Văn Chiến