

Số: 960 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 24 tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 8.753,6 m² đất tại khu phố 3, thị trấn Tân Biên, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh quản lý.

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 616/QĐ-UBND ngày 11 tháng 3 năm 2019 của UBND tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Tân Biên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 2140 /TTr-STNMT ngày 27 tháng 4 năm 2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 8.753,6 m² đất tại khu phố 3, thị trấn Tân Biên, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh quản lý, đã được UBND Tỉnh giao đất tại Quyết định số 565/QĐ-UBND ngày 02/4/2013 của UBND tỉnh về việc thu hồi 4.475,9 m² đất tại khu phố 3, thị trấn Tân Biên, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh và giao cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Tây Ninh tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất để xây dựng Khu thương mại dịch vụ; Quyết định số 982/QĐ-UBND ngày 06/5/2014 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh, bổ sung diện tích thu hồi và giao đất để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất tại Quyết định số 565/QĐ-UBND ngày 02/4/2013 của UBND tỉnh Tây Ninh và Quyết định số 2117/QĐ-UBND ngày 24/8/2018 của UBND tỉnh về việc giao 4.143,6 m² đất tại thị trấn Tân Biên, huyện Tân Biên, cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh quản lý.

- Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Siêu thị theo chủ trương UBND tỉnh tại Công văn số 798/UBND-KTTC ngày 23/4/2019.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 2004/SĐ-TL do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh lập ngày 25 tháng 4 năm 2019.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tân Biên, Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh và Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh việc thu hồi 8.753,6 m² đất nêu trên;
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Tây Ninh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính.
- Trình UBND tỉnh quyết định cho hiệp Hợp tác xã thương mại Thành phố Hồ Chí Minh (Saigon Co-op) thuê đất theo đúng quy định.

2. UBND huyện Tân Biên có trách nhiệm: Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện và UBND thị trấn Tân Biên chỉnh lý hồ sơ địa chính từng cấp theo đúng quy định.

3. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh có trách nhiệm phối hợp với các đơn vị có liên quan cắm mốc và bàn giao khu đất cho Hợp tác xã thương mại Thành phố Hồ Chí Minh (Saigon Co-op) ngoài thực địa.

4. Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh có trách nhiệm đưa Quyết định này trên trang thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3. Chánh Văn phòng Đoàn ĐBQH, HĐND và UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tân Biên, Chủ tịch UBND thị trấn Tân Biên, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Tây Ninh và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận: /

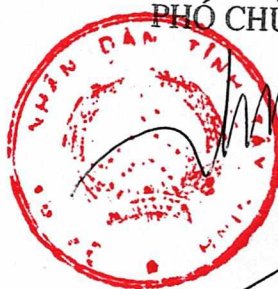
- Như Điều 3 (t/h);
- CT, PCT Nguyễn Thanh Ngọc;
- CVP, PCVP Minh Long;
- TTTH (đăng Website);
- Lưu: Văn thư, Phòng KTTC.

12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Thanh Ngọc