

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH TÂY NINH**

Số: 2547 /UBND-KT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tây Ninh, ngày 14 tháng 8 năm 2023

V/v triển khai Chỉ thị số
13/CT-TTg ngày 19/5/2023
của Thủ tướng Chính phủ

Kính gửi:

- Thủ trưởng các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải, Tài Nguyên và Môi trường;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố;
- Các Ban QLDA/ Chủ đầu tư.

Ngày 19/5/2023, Thủ tướng Chính phủ ban hành Chỉ thị số 13/CT-TTg về việc lập lại trật tự, kỷ cương, khắc phục những bất cập trong công tác tư vấn đầu tư xây dựng các công trình, dự án ngành giao thông vận tải. Triển khai Chỉ thị của Thủ tướng Chính phủ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị liên quan quán triệt và thực hiện đầy đủ, nghiêm túc các nội dung chỉ đạo tại Chỉ thị của Thủ tướng Chính phủ đến các cán bộ, công chức, viên chức, người lao động thuộc đơn vị mình quản lý và các nhà thầu tư vấn tham gia thực hiện dự án đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng giao thông; trong đó tập trung thực hiện các nội dung sau:

1. Các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải

- Phối hợp kiểm tra công tác nghiệm thu công trình xây dựng trong quá trình thi công và khi hoàn thành thi công xây dựng đối với công trình theo quy định tại Điều 24 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng.

- Tăng cường triển khai thực hiện Chỉ thị số 04/CT-UBND ngày 16/12/2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc nâng cao trách nhiệm trong công tác quản lý chất lượng đầu tư xây dựng công trình giao thông trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

2. Sở Xây dựng

- Kiểm tra, kiểm soát chặt chẽ giá vật liệu xây dựng, chỉ số giá; chỉ đạo các đơn vị trực thuộc thường xuyên theo dõi, bám sát diễn biến của thị trường để kịp

thời cập nhật, công bố giá vật liệu xây dựng, chỉ số giá bảo đảm đầy đủ, phù hợp thực tế.

- Phối hợp xây dựng, tham mưu định mức dự toán cho các công tác xây dựng đặc thù của chuyên ngành xây dựng công trình giao thông.

3. Sở Tài nguyên và Môi trường

- Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc thực hiện xác định giá đất cụ thể trên địa bàn tỉnh.

- Thường xuyên chủ trì phối hợp với các sở, ngành liên quan và Ủy ban nhân dân cấp huyện để tổng hợp, nghiên cứu đề xuất giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong công tác xác định giá đất cụ thể hoặc báo cáo đề xuất giải quyết các vướng mắc theo thẩm quyền.

- Chủ trì, tham mưu đề xuất UBND tỉnh ban hành bảng giá đất, bảng giá đất điều chỉnh trên địa bàn tỉnh (căn cứ khung giá đất được Chính phủ ban hành).

- Khẩn trương hướng dẫn, giải quyết các khó khăn, vướng mắc trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; trình tự, thủ tục liên quan đến khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường, bãi đổ thải, bảo đảm nhà thầu có thể khai thác được ngay vật liệu xây dựng phục vụ thi công.

- Chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng, UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị có liên quan tham mưu, đề xuất việc cấp mỏ khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường cho nhà thầu thi công theo đúng quy định của Luật Khoáng sản và các Văn bản hướng dẫn thi hành; không để xảy ra việc giao mỏ không đúng đối tượng, làm nảy sinh hoạt động “mua đi, bán lại” tăng giá vật liệu xây dựng; chủ động rà soát các mỏ vật liệu đã cấp, có biện pháp xử lý kịp thời đối với mỏ cấp không đúng quy định; xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật đối với tình trạng “găm hàng”, liên kết (giữa các mỏ vật liệu) để nâng giá, làm ảnh hưởng thi công dự án.

4. Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố

- Hướng dẫn, giải quyết kịp thời khó khăn, vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, công tác khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường, bãi đổ thải;

- Căn cứ khung giá đất được tỉnh ban hành, tổ chức xây dựng, xác định giá đất cụ thể, đặc biệt khi xây dựng các phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng để thu hồi đất.

- Phối hợp với các cơ quan quản lý, chủ đầu tư có liên quan kiểm tra, rà soát chi phí giải phóng mặt bằng, hạn chế tăng vốn trong quá trình triển khai thực hiện dự án.

5. Các Ban QLDA/ Chủ đầu tư

- Chấn chỉnh công tác lựa chọn tư vấn; quản lý chặt chẽ hợp đồng tư vấn; kiểm soát chặt chẽ việc lựa chọn, quản lý nhà thầu phụ; xử lý nghiêm các hành vi chuyển nhượng thầu, bán thầu trái quy định pháp luật (nếu có); không để xảy ra thất thoát, lãng phí, tiêu cực, lợi ích nhóm.

- Kiểm soát chặt chẽ chất lượng hồ sơ Báo cáo nghiên cứu khả thi, thiết kế và dự toán triển khai sau thiết kế cơ sở đảm bảo tuân thủ quy định của pháp luật.

- Kiểm tra chặt chẽ năng lực, công tác huy động nhân sự trong quá trình thực hiện hợp đồng của các đơn vị tư vấn, bảo đảm chất lượng, tiến độ dự án. Hợp đồng phải chặt chẽ, xác định rõ trách nhiệm của nhà thầu tư vấn; có cơ chế xử phạt, xử lý nghiêm trường hợp nhà thầu tư vấn vi phạm hợp đồng, chất lượng công trình không bảo đảm do lỗi của nhà thầu tư vấn khảo sát thiết kế hoặc do tư vấn giám sát không giám sát chặt chẽ việc thi công xây dựng công trình.

- Tăng cường triển khai thực hiện Chỉ thị số 04/CT-UBND ngày 16/12/2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc nâng cao trách nhiệm trong công tác quản lý chất lượng đầu tư xây dựng công trình giao thông trên địa bàn tỉnh Tây Ninh.

6. Nhà thầu tư vấn

a) Đối với tư vấn khảo sát, thiết kế

- Nâng cao trách nhiệm trong việc khảo sát vị trí, trữ lượng, chất lượng, khả năng cung ứng, thủ tục khai thác của các mỏ vật liệu xây dựng; vị trí, trữ lượng của các bãi đổ thải; lựa chọn phương án kỹ thuật phải bảo đảm bền vững công trình, thích ứng biến đổi khí hậu; công tác điều tra, khảo sát xây dựng phải gắn liền với nhu cầu sử dụng và khả năng cung ứng vật liệu xây dựng (đất, đá, cát, sỏi) để thực hiện dự án; nghiên cứu giải pháp thiết kế tối ưu, công nghệ phù hợp với điều kiện địa hình, địa chất, thủy văn khu vực dự án; công tác lập dự toán xây dựng công trình phải bảo đảm tính đúng, tính đủ,...tuân thủ quy định.

- Kiểm soát chất lượng hồ sơ, nghiệm thu đúng quy định của pháp luật; chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật về chất lượng công tác khảo sát, thiết kế. Thực hiện nghiêm túc công tác giám sát tác giả, kịp thời phối hợp với các chủ thể tham gia dự án để giải quyết các vấn đề liên quan đến điều chỉnh thiết kế (nếu có) trong quá trình thi công.

b) Đối với tư vấn thẩm tra: Thực hiện nghiêm yêu cầu về tính độc lập pháp lý, tài chính của đơn vị tư vấn thẩm tra với chủ đầu tư và các nhà thầu tư vấn lập Báo cáo nghiên cứu tiền khả thi, Báo cáo nghiên cứu khả thi, khảo sát thiết kế xây dựng. Tư vấn thẩm tra chịu trách nhiệm trước pháp luật và chủ đầu tư về kết quả thẩm tra.

c) **Đối với tư vấn giám sát:** Phải thực hiện đầy đủ quyền hạn, trách nhiệm theo hợp đồng và quy định của pháp luật, chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và chủ đầu tư về những công việc được giao; kiểm soát công tác thí nghiệm, kết quả thí nghiệm bảo đảm chính xác, khách quan; giám sát chặt chẽ chất lượng, nguồn gốc xuất xứ của vật tư, vật liệu và thiết bị sử dụng cho công trình, bảo đảm đáp ứng các yêu cầu của hồ sơ thiết kế, chỉ dẫn kỹ thuật của dự án.

Yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố tổ chức thực hiện nghiêm túc chỉ đạo trên; tăng cường công tác quản lý, kỷ luật, kỷ cương, nâng cao đạo đức nghề nghiệp, trách nhiệm của người đứng đầu, của tập thể, cá nhân có liên quan và kiên quyết xử lý vi phạm (nếu có) về quản lý đầu tư xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT HĐND tỉnh;
- CT và các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP;
- Phòng: KT;
- Lưu VT, VP. UBND tỉnh.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Dương Văn Thắng