

Số: 2597 /QĐ-UBND

Tây Ninh, ngày 31 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất thuộc quyền sử dụng đất của Trường Tiểu học Thạnh An (nay là Trường Tiểu học Thạnh Bình A) theo quy định tại Khoản 2 Điều 82 Luật Đất đai năm 2024

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật số 43/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 2213/QĐ-UBND ngày 15 tháng 11 năm 2024 của UBND tỉnh về việc điều chuyển phần đất có diện tích 2.512,5 m² của Trường Tiểu học Thạnh Bình A (điểm Thạnh An) cho Trường Mầm non Vành Khuyên quản lý, sử dụng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 8452/TTr-STNMT ngày 27 tháng 12 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2.512,5 m² đất thuộc quyền sử dụng đất của Trường Tiểu học Thạnh An (nay là Trường Tiểu học Thạnh Bình A), thuộc một phần thửa đất số 24, tờ bản đồ số 52 tại xã Thạnh Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh được UBND tỉnh Tây Ninh cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC991229, số vào sổ T00219 ngày 08 tháng 8 năm 2005.

Lý do thu hồi đất: Trường Tiểu học Thạnh Bình A có Bản đề nghị số 131/BDN-THTBA ngày 13/12/2024 về việc trả lại đất do không còn nhu cầu sử dụng. Thu hồi đất theo quy định tại Khoản 2 Điều 82 Luật Đất đai năm 2024.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Tân Biên, Trường Tiểu học Thạnh Bình A và Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Trường Tiểu học Thạnh Bình A về việc thu hồi đất.
- Chính lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AC991229, số vào sổ T00219 được UBND tỉnh cấp ngày 08 tháng 8 năm 2005 cho Trường Tiểu học Thạnh Bình A.
- Chỉ đạo cho Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

- Trình UBND tỉnh quyết định giao đất cho Trường Mầm non Vành Khuyên để sử dụng vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo theo quy định.

2. UBND huyện Tân Biên có trách nhiệm: Chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc và UBND xã Thạnh Bình thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo đúng quy định.

3. Trường Tiểu học Thạnh Bình A có trách nhiệm: Bàn giao diện tích đất thu hồi theo quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tân Biên, Chủ tịch UBND xã Thạnh Bình, Hiệu trưởng Trường Tiểu học Thạnh Bình A và Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *1/2*

Nơi nhận: *1/2*

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP, PKT;
- Lưu: VT.

12

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH.**



Trần Văn Chiến