

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho Trường Mầm non Vành Khuyên để sử dụng
vào mục đích đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TÂY NINH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một
số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật
Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số
32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 457/QĐ-UBND ngày 08 tháng 3 năm 2024 của UBND
tỉnh Tây Ninh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Tân Biên;

Căn cứ Quyết định số 2213/QĐ-UBND ngày 15 tháng 11 năm 2024 của
UBND tỉnh về việc điều chuyển phần đất có diện tích 2.512,5 m² của Trường Tiểu
học Thạnh Bình A (điểm Thạnh An) cho Trường Mầm non Vành Khuyên quản lý, sử
dụng;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi Trường tại Tờ trình số
452.../TTr-STNMT ngày 27. tháng 12. năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Trường Mầm non Vành Khuyên (địa chỉ trụ sở: xã Thạnh
Bình, huyện Tân Biên, tỉnh Tây Ninh) 2.512,5m² đất tại xã Thạnh Bình, huyện
Tân Biên, tỉnh Tây Ninh.

Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo (DGD).

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số
309/TL-ĐC, tỷ lệ 1:1000 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 05/12/2024.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

- Thông báo cho Trường Mầm non Vành Khuyên nộp phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.
- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Trường Mầm non Vành Khuyên sau khi đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.
- Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai trực thuộc thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

2. UBND huyện Tân Biên có trách nhiệm chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường trực thuộc và UBND xã Thạnh Bình chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo đúng quy định.

3. Trường Mầm non Vành Khuyên có trách nhiệm: Quản lý, sử dụng đất đúng ranh giới, đúng mục đích, có hiệu quả theo đúng quy định của Luật Đất đai.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tân Biên, Chủ tịch UBND xã Thạnh Bình, Hiệu trưởng Trường Mầm non Vành Khuyên và Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐ VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT (Hải 199) 12

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**KT. CHỦ TỊCH.****PHÓ CHỦ TỊCH****Trần Văn Chiến**